



AJUNTAMENT DE TORÀ
LLEIDA

ACTA DE LA REUNIÓ CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE TORÀ.

Sessió: Ordinària
Data: **28 D'OCTUBRE DE 2015**
Lloc: Sala d'Actes de l'Ajuntament
Hora d'inici: 13:00 hores
Hora d'acabament: 14:47 hores

Alcalde: Sr. Magí COSCOLLOLA i ANDREU

Regidors/res assistents: Sr. Joan CLOSA i VILADRICH, Sr Jordi DURAN i BAGAN, i Sra Maria Angeles LOUZAN i VAZQUEZ.

Regidors convidats: Cap.

Regidors absents que s'han excusat: Cap.

Regidors absents que no s'han excusat: Cap.

Secretari Interventor acctal:
Joan Balcells Soriguera

Es fa constar que la sessió de la Junta de Govern es constitueix vàlidament en existir el quòrum d'assistència legal establert a l'art. 113.1.c del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

Oberta la sessió, el Sr. Alcalde demana al Secretari que llegeixi l'ordre del dia, passant tot seguit a tractar els següents assumptes:

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR

2.- APROVACIÓ DE LLICÈNCIES D'OBRES

3.- APROVACIÓ DE FACTURES

4.- APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE LES AJUDES I COL-LABORACIONS A ASSOCIACIONS I ENTITATS MUNICIPALS SENSE ÀNIM DE LUCRE

5.- APROVACIÓ DE L'AJUDA PER A LA COMPRA DE LES CISTELLES DE BASQUET ENTRE L'ESCOLA ST GIL I CLUB DE BÀSQUET TORÀ

6.- APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ D'OBRA NÚM. 2 CORRESPONENT A LA REFORMA DELS VESTIDORS DEL PAVELLÓ MUNICIPAL



AJUNTAMENT DE TORÀ
LLEIDA

PUNTS DE L'ORDRE DEL DIA:

1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA ANTERIOR

De conformitat amb el què estableix l'article 110.3 del Decret Legislatiu 2/2003, es dona per llegida l'acta de data 6 d'octubre de 2015, i s'aprova l'acta de referència, sense cap observació ni esmena per part de cap regidor.

2.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LLICÈNCIES D'OBRES SOL·LICITADES

Antecedents

Atenent les sol·licituds per llicències presentades següents:

NÚM. EXP.	SOL·LICITANT	DNI/NIF	UBICACIÓ	DATA SOL·LICITUD
54	CODINA MAS, TERESA			16/10/2015
52	MOLINS VILASECA, PERE			01/10/2015
38	PEREZ GARCIA, EDUARD			14/09/2015
56	ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA, SLU			28/09/2015
55	GIRIBETS SALA, RAMON			22/09/2015

Fonaments de dret

D'acord amb l'art. 89 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals, estan subjectes a llicència prèvia els actes d'edificació i d'ús del sòl definits a la legislació urbanística vigent a Catalunya (la remissió ha d'entendre's feta al Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme). Aquestes llicències s'han d'atorgar d'acord amb les prescripcions contingudes a la legislació urbanística, a les normes i ordenances municipals i al planejament.

D'acord amb l'art. 187 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres. I l'article 14.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament de protecció de la legalitat urbanística, estableix que les llicències s'atorguen d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístic vigents en el moment de la seva resolució, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud.

D'acord amb l'article 188 de l'esmentat Decret legislatiu 1/2010, el procediment per a l'atorgament de les llicències s'ajustarà al que estableix la legislació de règim local i ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic, així com l'informe del secretari o secretària de l'ajuntament si els informes



AJUNTAMENT DE TORÀ

LLEIDA

anteriors són contradictoris o manca altra assistència lletrada. La remissió que fa aquest article a la legislació de règim local s'ha d'entendre feta als articles 71 a 97 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.

D'acord amb l'art. 81.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS), la sol·licitud de llicència d'obres s'ha d'atorgar o denegar de manera motivada en el termini de dos mesos per a obres amb projecte i un mes per a obres sense projecte.

D'acord amb l'art. 188.2 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, el sentit del silenci en aquesta matèria és positiu llevat del que estableix l'art. 5.2 d'aquest mateix Decret legislatiu i llevat dels casos previstos a l'article 9.8 del Text refós de la Llei del sòl, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny.

Atès que totes les llicències per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les. Si no es fixa l'esmentat termini, aquest serà d'un any per iniciar-les i de tres anys per acabar-les, tal i com determini l'article 189.1 de Decret legislatiu 1/2010 (TRLU) i, en el mateix sentit, l'article 37.1 del Decret 64/2014 (RPLU). Un cop transcorregut el termini per començar o acaba les obres, incloses les seves pròrrogues sense que hagin estat iniciades o acabades, les llicències caduquen, d'acord amb l'art. 37.2 RPLU, el qual afegeix que les llicències han de contenir l'advertiment de caducitat corresponent.

D'acord amb els articles 100 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, la realització d'una construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi la corresponent llicència urbanística està subjecta al pagament de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, sens perjudici de la taxa corresponent per la tramitació de la llicència urbanística

D'acord amb els articles 20 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, i l'article 6 de l'Ordenança fiscal núm. 9, aprovat en data 16 de gener de 2015, es pot exigir la taxa corresponent per la concessió de la llicència urbanística.

D'acord amb els art. 21.1.q) i 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 72 del ROAS i 43 del Reglament d'organització i funcionament dels ens locals, l'òrgan competent per atorgar la llicència urbanística és l'alcalde, però que a través de decret de 8 de juliol de 2015 s'acorda la delegació a la Junta de Govern Local d'aquesta competència,

Per tot això, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels seus membres, **ACORDA**:

2.1. Concedir la llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici del de tercer, a les persones següents:

NÚM. EXP.	SOL·LICITANT	UBICACIÓ	OBRA A REALITZAR
54	CODINA MAS, TERESA		Obra menor. Arranjament de façana (descobrir arcada de pedra i substitució de porta de garatge).
52	MOLINS VILASECA, PERE		Obra menor. Col·locació de porta metàl·lica a la tanca de propietat.
38	PEREZ GARCIA, EDUARD		Obra menor. Enderroc d'envà interior, regates i fixació de sostre de pladur.
56	ENDESA DISTRIBUCION		Obra menor. Instal·lació de CPM (Ref



AJUNTAMENT DE TORÀ

LLEIDA

	ELECTRICA, SLU		S512696) per connectar línia soterrada de baixa tensió per a nou subministrament.
55	GIRIBETS SALA, RAMON	”	Obra menor. Reforma bany i cuina de la masia

2.2. Les condicions particulars, de conformitat amb el planejament general en vigor determinat per les normes subsidiàries, a què es subjecten les anteriors llicències, són les que es relacionen tot seguit:

NÚM. EXP.	SOL-LICITANT	OBRA A REALITZAR	CONDICIÓ
	CODINA MAS, TERESA	Obra menor. Arranjament de façana (descobrir arcada de pedra i substitució de porta de garatge).	1. Abans de l'aplicació del color a la façana caldrà comunicar-ho a l'Ajuntament a fi d'obtenir l'autorització 2. Comunicar amb antelació els dies en que es preveu tallar el carrer 3. Senyalitzar convenientment el tall de circulació, i si és possible, habilitar un recorregut alternatiu

2.3. Sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, s'aproven les liquidacions de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, d'acord amb les dades següents:

NÚM. EXP.	SOL-LICITANT	BASE IMPOSABLE	TIPUS	IMPORT
54	CODINA MAS, TERESA	1.950,00 €	3 % (mín 40 €)	58,50 €
52	MOLINS VILASECA, PERE	350,00 €		40,00 €
38	PEREZ GARCIA, EDUARD	1.000,00 €		40,00 €
56	ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA, SLU	1.547,53 €		46,43 €
55	GIRIBETS SALA, RAMON	4.079,00 €		122,37 €

2.4. Aprovar les liquidacions de la taxa per la tramitació de la llicència urbanística, d'acord amb el que disposa l'art. 6 de l'Ordenança fiscal núm. 9 "Taxa per documents administratius" següents:

NÚM. EXP.	SOL-LICITANT	OBRA	IMPORT	RÈTOL	TOTAL
54	CODINA MAS, TERESA	Menor	115,18 €	7,30 €	122,48 €
52	MOLINS VILASECA, PERE	Menor	115,18 €		122,48 €
38	PEREZ GARCIA, EDUARD	Menor	115,18 €		122,48 €
56	ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA, SLU	Menor	115,18 €		122,48 €
55	GIRIBETS SALA, RAMON	Menor	115,18 €		122,48 €



AJUNTAMENT DE TORÀ

LLEIDA

2.5. Comunicar a l'interessat de cada llicència urbanística que:

2.5.1. Contra els punts 1r i 2n de la part resolutiva de la Resolució, relatius a la concessió de la llicència urbanística, que posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

2.5.2. Contra els punts 3r i 4t de la part resolutiva de la Resolució, relatius a l'aprovació de les liquidacions de l'impost de construccions, instal·lacions i obres i de la taxa per la tramitació de l'expedient, que no posen fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

3. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LES RELACIONS DE FACTURES I PAGAMENTS.

De conformitat amb el que disposen els articles 21.1 f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim local i 53.1 g) del Text Refós de la Llei municipal i de Règim local, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i 185 del R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i 60 del R. D. 500/1990, de 20 d'abril, i en concordança amb les Bases d'execució del Pressupost General de l'exercici actual i en referència al decret de 8 de juliol de 2015 en que s'acorda la delegació a la Junta de Govern Local d'aquesta competència, la Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, **ACORDA**:

PRIMER.- Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions incloses en els annexos corresponent a obres, subministraments i serveis efectuats a l'Ajuntament que es detallen per un import total de **47.164,65 € (Relació núm 25)** i despeses ocasionades per **8.816,40 € (Annex 1)**. S'exceptua la fra Maria Ugarte d'import 181,5 € (pendent d'aclariment).

SEGON.- L'ordenació de pagaments s'efectuarà de conformitat amb la disposició de fons de la Tresoreria procedint-se, a l'efecte, per l'alcaldia a la confecció de les corresponents propostes de pagament de les obligacions reconegudes i liquidades que han estat aprovades.

4.- APROVACIÓ DE LES AJUDES A ASSOCIACIONS MUNICIPALS PER LA CELEBRACIÓ D'ACTES DE FESTA MAJOR 2015

Atès que diverses associacions han desenvolupat actes durant els actes de la Festa Major 2015, les quals han sol·licitat diverses ajudes per finançar les seves despeses.

D'acord amb l'article 21.1.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, **ACORDA**

1r. Aprovar les ajudes populars detallades a continuació:



AJUNTAMENT DE TORÀ
LLEIDA

NOM ENTITAT	REPRESENTANT DE L'ENTITAT	AJUDA POPULAR	IMPORT
ASSOCIACIÓ DE JOVES	MARIA ARPA	CINEMA A LA FRESCA	150 €

2n. Disposar la seva ordenació de pagament, en un termini previ d'un mes a la seva celebració.

3r. Notificar aquest acord als interessats.

5.- APROVACIÓ DE L'AJUDA PER A LA COMPRA DE LES CISTELLES DE BASQUET ENTRE L'ESCOLA ST GIL I CLUB DE BÀSQUET TORÀ

Atès que aquesta corporació va adquirir en data 27/01/2012 dos cistelles minibàsquet desmuntables, i la seva col·locació, dos taulers de bàsquet metacrilat, dos marcs metàl·lics, dos adaptadors i el seu muntatge per a la seva instal·lació al pati de l'escola i al pavelló municipal per un import total de 6.310,32 €.

Atès que segons l'acta 2/2012 del Consell Escolar de data 12/03/2012 es determina un import de 6.000 € per les cistelles de bàsquet, el pagament del qual es distribueix:

- Club de Bàsquet Torà 1.000 €
- Diputació de Lleida 2.000 €
- Ajuntament 2.000 €
- Escola St Gil 1.000 €

Atès que l'Escola St Gil va realitzar un pagament de 1.650 €, amb data 14/03/2012 txec núm. 4074, avançant en concepte de bestreta 650 €.

Atès que aquest acord va tenir una naturalesa informal, i no es va formalitzar per escrit en el seu moment.

Atès que l'Ajuntament de Torà, ha realitzat el pagament total de la fra corresponent a les cistelles e bàsquet.

Per tot això, la Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, **ACORDA**

1. Aprovar la devolució de 650 € a l'Escola St Gil.
2. Aprovar el deute Club de Bàsquet Torà en un import de 1.000 €, dels quals s'han abonat 250 €.
3. Notificar la present resolució individualitzada als interessats.

6.- APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ D'OBRA NÚM. 2 CORRESPONENT A LA REFORMA DELS VESTIDORS DEL PAVELLÓ MUNICIPAL

Es presenta la 2a. certificació de l'obra "Rehabilitació interior vestidor pavelló municipal d'esports de Torà 1a fase" emesa pel tècnic director de l'obra: Josep Esteve Vila i degudament signada per l'empresa adjudicatària de l'obra Construccions Francesc Cererols.



AJUNTAMENT DE TORÀ
LLEIDA

Resum econòmic de la certificació;

Import d'adjudicació	27.913,10	euros
Obra executada anteriorment.....	17.265,55	euros
Obra executada, d'acord amb la 1a certificació	10.647,55	euros
Import pendent d'executar.....	0,00	euros

La Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres, aprova la certificació núm. 2 de l'obra "Rehabilitació interior vestidor pavelló municipal d'esports de Torà 1a fase".

I sense més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió de la qual com a Secretari municipal en dono fe.

L'Alcalde,

El Secretari,

MAGÍ COSCOLLOLA ANDREU

JOAN BALCELLS SORIGUERA

(Es fa constar que s'han omès les dades de caràcter personal d'acord amb la LOPD)